

# SoKaBau Wiesbaden, Siebengebirgsterrassen

## Kurzbeschreibung

Planung der gesamten technischen Gebäudeausrüstung inklusive einer Heizzentrale mit Verteilung. Des Weiteren mit Fußbodenheizung in den Wohneinheiten, hohem Sanitärstandard und Wohnungslüftung.

## Besonderheiten

Wohnungslüftung nach DIN 1946-6 und DIN 18017-3.

Hoher Wohnstandard.

Heizzentrale mit Gas-Brennwerttechnik und BHKW, Aufbau eines Nahwärmenetzes mit insgesamt 26 Unterstationen

Projektbezeichnung:	Neubau Siebengebirgsterrassen
Art der Maßnahme:	Neubau
Auftraggeber:	SoKaBau Wiesbaden
Ort der Ausführung:	Bonn, NRW

Anlagengruppen nach HOAI:	SAN	HZ	RLT	SSA	FMT	FT	NA	GA
	1	2	3	4	5	6	7	8
	✓	✓	✓	✓		✓		

Leistungsphasen nach HOAI:	GE	VP	EP	GN	AP	VV	MV	OÜ	OB
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	✓	✓	✓	✓					

Kosten KG 300 oder gesamt	ca. 54 Mio. Euro brutto
Kosten KG 400	ca. 11 Mio. Euro brutto
Planungszeit:	2012 – 2015
Fläche:	Tiefgarage: 9.500 m <sup>2</sup> Wohnfläche: 30.000 m <sup>2</sup> inkl. Nebenbereichen (259 WE)

