

# Hochtief, Wohnungsbau

---

## Kurzbeschreibung

Planung und Errichtung der gesamten technischen Gebäudeausrüstung inklusive von Fußbodenheizung in den Wohneinheiten, hohem Sanitärstandard und Wohnungslüftung.

## Besonderheiten

Wohnungslüftung nach DIN 1946-6 und DIN 18017-3.  
Hoher Wohnstandard.

---

Projektbezeichnung:	Neubau Grüne Mitte Essen
Art der Maßnahme:	Neubau
Auftraggeber:	Hochtief
Ort der Ausführung:	Essen, NRW

---

	SAN	HZ	RLT	SSA	FMT	FT	NA	GA
	1	2	3	4	5	6	7	8
Anlagengruppen nach HOAI:	✓	✓	✓	✓				

---

	GE	VP	EP	GN	AP	VV	MV	OÜ	OB
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Leistungsphasen nach HOAI:	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

---

Kosten KG 300 oder gesamt	ca. 10 Mio. Euro brutto
Kosten KG 400	ca. 1,4 Mio. Euro brutto
Planungszeit:	2010 – 2011
Bauzeit:	2011 – 2013
Fläche:	Tiefgarage: 1.600 m <sup>2</sup> (60 ST) Wohnfläche: 4.700 m <sup>2</sup> (51 WE)

---

