

Projektsteckbrief

Nachhaltiger Filialausbau dm-drogerie markt

Inhalt und Umfang der Leistung

Schadstoffarme Materialien und ein rückbaufreundliches Einrichtungskonzept der Filialen waren das Grundanliegen bei dieser Aufgabenstellung. Hierfür wurden sämtliche Leistungsverzeichnisse für den Standard-Ausbau der dm-Filialen überarbeitet und in enger Abstimmung mit den zuständigen Architekten schadstoffarme Bauprodukte definiert. Das Standard-Leistungsverzeichnis enthält den Grundstock aller Materialien, die in allen dm-Filialen eingebaut werden.

Um neue Materialkonzepte zu erproben, wurde eine Musterfiliale in Schondorf am Ammersee unter den Gesichtspunkten der Nachhaltigkeit gebaut. Dabei wurde nicht nur bei der Materialwahl sondern auch bei der verwendeten Klima- und Beleuchtungstechnik auf eine verbesserte Umweltverträglichkeit Wert gelegt.

Die Fassade des Gebäudes wurde mit einer Vorsatzschale aus regional gewachsenem Lärchenholz versehen, die Beleuchtung erfolgt mit LED-Technik und die Klimatisierung der Filiale wird durch ein hocheffizientes VRV-System sichergestellt, welches ermöglicht, die Abwärme aus zu kühlenden Teilbereichen der Filiale für die Beheizung anderer Bereiche zu nutzen. Die Dachfläche der Filiale wurde mit einer PV-Anlage bestückt und der erzeugte Solarstrom wird direkt in der Filiale verbraucht.

Leistungszeitraum	2013 - 2015
Auftraggeber	dm-Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH
Kontaktdaten	Carl-Metz-Str. 1, 76185 Karlsruhe
Projektteam	Jörg Probst, Heli Kasa

