

Projektsteckbrief

# Energiekonzept für das Quartier Habinghorst in Castrop-Rauxel

---

## Inhalt und Umfang der Leistung

Das Untersuchungsgebiet liegt im Süden des statistischen Bezirks Habinghorst, im Norden der Stadt Castrop-Rauxel.

Das energetische Quartierskonzept für Castrop – Rauxel Habinghorst sollte auf der Grundlage des Integrierten Handlungskonzept Habinghorst (2009), des Handlungskonzepts Wohnen (2013) und des Masterplans Mobilität (2009) erstellt werden. So wird sichergestellt, dass alle stadtplanerisch relevanten Aspekte (wie z. B. städtebauliche, denkmalpflegerische, baukulturelle, wohnungswirtschaftliche und soziale Belange) berücksichtigt werden.

Darauf aufbauend war es ein Ziel, aufzuzeigen welche technischen und wirtschaftlichen Energieeinsparpotenziale im Quartier bestehen und welche konkreten Maßnahmen ergriffen werden können, um kurz-, mittel- und langfristig CO<sub>2</sub>-Emissionen zu reduzieren. Das energetische Quartierskonzept ist die zentrale strategische Entscheidungsgrundlage und Planungshilfe für eine an energetischen Maßnahmen ausgerichtete Investitionsplanung im Quartier.

Auf Basis der beschriebenen Ausgangssituation wurden konkrete Lösungsansätze zur Verbesserung der energetischen Situation der Gebäude erarbeitet. Zum einen wurde die Verbesserung der Verbrauchswerte der Gebäude und zum anderen die Erhöhung von Energieeffizienz und der Nutzung regenerativer Energien in der Versorgungsstruktur des gesamten Quartiers betrachtet. Die Erhöhung des Anteils erneuerbarer Energien kann z.B. durch den Einsatz von Biomasse in KWK-Prozessen bei der Wärmeversorgung und Stromerzeugung erreicht werden. Außerdem wurde im Rahmen der Untersuchungen die Möglichkeit der Errichtung von gebäudebezogenen Solaranlagen für Strom und Wärme geprüft werden. Zwecks Verminderung der verkehrsbasierenden Emissionen wurden auch hier Ansätze geprüft und verfolgt.

---

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Leistungsjahr/-zeitraum | Oktober 2015 – August 2016   |
| Einwohnerzahl           | ca. 4.900 Einwohner und 106 ha   |
| Auftraggeber            | EUV Stadtbetrieb Castrop-Rauxel  |
| Projektteam             | Gertec GmbH Ingenieurgesellschaft in Zusammenarbeit mit der S.T.E.R.N GmbH |

---

